

**Bodenrichtwertzonen, Bodenrichtwerte und Lagewertfaktoren für die Berechnung der Zweitwohnungssteuer in der Gemeinde Schashagen
(Gegenüberstellung der bisherigen zu den neuen Werten)**

bisher (Stichtag 31.12.20)				neu (Stichtag 01.01.2022)			
Name	Nummer	Wert	Lagefaktor	Name	Nummer	Wert	Lagefaktor
Schashagen	5500577	130,00 €	1,54	Schashagen Ortskern	5500577	180,00 €	1,47
				Schashagen Umland Nord ¹	5502045	120,00 €	1,32
				Schashagen Umland Süd ²	5502044	180,00 €	1,47
				Zum Gut	5500924	300,00 €	1,79
Bentfeld	5500578	60,00 €	1,25	- weggefallen -			
Beusloe	5500591	130,00 €	1,54	- weggefallen -			
Bliesdorf	5500580	130,00 €	1,54	- weggefallen -			
Furthkoppel	5500592	240,00 €	2,00	Furthkoppel	5500592	380,00 €	2,00
Haffkamp	5500593	240,00 €	2,00	Haffkamp	5500593	380,00 €	2,00
Auf der Rampe	5500583	60,00 €	1,25	- weggefallen -			
Bahnhofstr.	5500581	60,00 €	1,25	- weggefallen -			
Hauptstraße	5500582	60,00 €	1,25	- weggefallen -			
Hermannshof	5500584	60,00 €	1,25	- weggefallen -			
Wohldmorgen	5500585	60,00 €	1,25	- weggefallen -			
Klein Schlamin	5500586	60,00 €	1,25	- weggefallen -			
Krummbek	5500587	60,00 €	1,25	- weggefallen -			
Logeberg	5500588	110,00 €	1,46	Logeberg	5500588	140,00 €	1,37
Marxdorf	5500589	60,00 €	1,25	- weggefallen -			
Merkendorf	5500590	130,00 €	1,54	- weggefallen -			
nachrichtlich...				nachrichtlich...			
...höchster Wert		240,00 €	2,00	...höchster Wert:		380,00 €	2,00
...niedrigster Wert		60,00 €	1,25	...niedrigster Wert:		120,00 €	1,32

¹ Auf der Rampe, Bentfeld, Hermannshof, Krummbek, Klein Schlamin, Groß Schlamin, Marxdorf, Woldmorgen

² Beusloe, Bliesdorf, Albersdorf, Merkendorf

Für das gesamte Gemeindegebiet gibt es nun eine Basiszone (hier Umland genannt), in der alle nunmehr weggefallenen Zonen zusammengefasst sind.

Der Name einer Zone dient lediglich der leichteren örtlichen Orientierung und ist nicht verbindlich. Entscheidend ist grundsätzlich, in welcher Zone sich das Objekt befindet. Die öffentlich einsehbaren Karten der Bodenrichtwertzonen finden Sie im Digitalen Atlas Nord (<https://danord.gdi-sh.de/viewer/resources/apps/VBORIS/>)